



ماده: ۱

عنوان: بهای خدمات ترمیم و لکه گیری آسفالت

شرح محاسبه عوارض محلی:

| ردیف | شرح                                                   | مبلغ مصوب |
|------|-------------------------------------------------------|-----------|
| ۱    | زیر سازی و آسفالت معابر اصلی هر متر مربع              | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲    | زیر سازی و آسفالت معابر فرعی هر متر طول               | ۱/۲۰۰/۰۰۰ |
| ۳    | زیر سازی و آسفالت پیاده روهای سطح شهر هر مترمربع      | ۱/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۴    | زیر سازی و موزائیک فرش پیاده روهای سطح شهر هر مترمربع | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۵    | ترمیم و اصلاح جداول هر متر طول                        | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۶    | مسیر های خاکی هر مترمربع                              | ۵۵۰/۰۰۰   |

(کلیه نرخها مصوب به ریال می باشد.)

توضیحات:

- ۱- قابل ذکر است در صورت افزایش نرخ قیر و آسفالت در طول سال قیمت بهای خدمات آسفالت نیز به همان نسبت افزایش خواهد یافت.
- ۲- در صورتی که مالک با هزینه شخصی و با نظارت شهرداری راسا اقدام به ترمیم ترانشه و آسفالت نماید میبایست با توجه به نشست های آتی آسفالت ترانشه و از بین رفتن یکپارچگی سطح آسفالت معادل ۲۵ درصد هزینه ترمیم ترانشه بر اساس بندهای فوق از مالک دریافت گردد.

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## ماده: ۲

## عنوان: بهای خدمات آسفالت معابر (از دستگاه ها و شرکت های حفار)

شرح محاسبه عوارض محلی:

مبنای اخذ بهای خدمات آسفالت معابر از دستگاه ها و شرکت های حفار برابر فهرست بهای پایه ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری سال ۱۴۰۲ می باشد.

توضیحات:

- ۱- محلهای حفاری قبل از اجراء به صورت مکتوب با ذکر آدرس به شهرداری اعلام گردد.
- ۱- در صورت آسیب رسیدن به آسفالت به هر شکل و رفع خسارت ۵۰٪ هزینه آسفالت تمام شده به ازای هر متر مربع اخذ شود. (بنا به معرفی شهرداری و تشخیص و تایید واحد عمرانی شهرداری)
- ۲- هزینه آسفالت شکافی شرکتهای و دستگاه های حفار با رعایت مفاد دستورالعمل شماره ۵/۵۱۳/۶۴۵۳۲ مورخ ۸۴/۲/۱۲ معاونت محترم سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به انضمام یک نسخه فهرست بهای پایه ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری سال ۱۴۰۱ قابل وصول خواهد بود. برای شرکتهای حفار رعایت دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری مصوب کمیسیون هماهنگی امور اجرائی شهرهای کشور الزامی است.
- ۳- کلیه عملیات خاکریزی، جمع آوری خاک، و مصالح مازاد و نظافت محل به عهده دستگاه حفار می باشد و در صورت تعلل دستگاه مذکور شهرداری مجاز است نسبت به جمع آوری اقدام و سایر موارد خاکریزی اقدام و هزینه مربوطه را با افزایش پانزده درصد (۱۵٪) بر اساس نظریه کارشناس شهرداری از دستگاه حفار علاوه بر هزینه های تخریب و مرمت اخذ نماید.
- ۴- در خصوص حفاری در مسیرهای کف سازی شده، بلوک فرش و کف سازی شده با بتن و غیره دستگاه حفار موظف به جبران خسارت بر اساس ضوابط و مصوبات کمیسیون حفاری می باشد.
- ۵- چنانچه دستگاه حفار رأساً قصد انجام عملیات لکه گیری و ترمیم آسفالت ترانشه را داشته باشد، موظف خواهد بود مطابق با جزئیات اجرایی ارائه شده از طرف شهرداری اقدام به عملیات بازسازی و ترمیم نموده و ضمانت نامه معتبر بانکی بر اساس ضوابط مالی شهرداری به مدت هجده ماه (۱۸) پس از تحویل موقت در اختیار شهرداری قرار دهد.
- ۶- رعایت دستورالعمل حفاری در کلیه موارد برای دستگاه های حفار بر اساس (دستور العمل اجرائی نحوه هماهنگی و صدور مجوز حفاری در سطح شهرهای کشور مصوب سال ۱۳۶۷ کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرائی کشور) مستند به: (آیین نامه هماهنگی اقدامات عمرانی مؤسساتی که خدمات آنها مستلزم حفاری معابر و احداث تأسیسات می باشد) مصوب مورخ ۱۳۶۶/۱۱/۴ هیئت وزیران الزامی خواهد بود.
- ۷- نظارت بر عملیات غرقاب کردن مسیرهای حفاری به عهده شهرداری خواهد بود.
- ۸- محلهای حفاری شده پس از تکمیل و تحویل موقت توسط دستگاه بهره بردار بصورت مکتوب به شهرداری ارائه گردد.
- ۹- جبران کلیه خسارت های وارده به تابلوها و علائم راهنمایی و رانندگی مطابق قیمت روز بر اساس نظریه کارشناس خدمات شهری شهرداری، بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین جبران خسارات وارده به تأسیسات زیربنایی از جمله آب، برق، گاز و مخابرات بر عهده پیمانکار می باشد.

توضیحات:

در صورت ارسال فهرست بهای جدید به شهرداری طبق فهرست بهای جدید محاسبه خواهد شد.

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۳

عنوان: بهای خدمات استفاده از پارکینگ عمومی ماشین آلات سبک و سنگین

شرح محاسبه عوارض محلی:

| ردیف | شرح                                                                        | مبلغ مصوب |
|------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| ۱    | ورودی و توقف تا یک ساعت جهت موتور سیکلت                                    | ۱۵/۰۰۰    |
| ۲    | توقف مازاد بر یک ساعت به ازای هر ساعت جهت موتور سیکلت                      | ۷/۰۰۰     |
| ۳    | ورودی و توقف تا یک ساعت جهت خودروهای سواری و وانت بار                      | ۱۷/۰۰۰    |
| ۴    | توقف مازاد بر یک ساعت به ازای هر ساعت جهت خودروهای سواری و وانت بار        | ۱۶/۰۰۰    |
| ۵    | ورودی و توقف تا یک ساعت جهت مینی بوس                                       | ۱۸/۰۰۰    |
| ۶    | توقف مازاد بر یک ساعت به ازای هر ساعت جهت مینی بوس                         | ۴۰/۰۰۰    |
| ۷    | توقف مازاد بر یک ساعت به ازای هر ساعت جهت کامیون، تریلی و ماشین آلات کندرو | ۱۲/۰۰۰    |

توضیحات:

۱- کلیه کامیون ها و تریلی ها به ازای ورودی و توقف تا ۲۴ ساعت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ ریال پرداخت نمایند.

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده : ۴

عنوان : بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات - ماشین حمل متوفی

شرح محاسبه عوارض محلی :

| ردیف | کرایه ماشین حمل متوفی                                                                               | مبلغ مصوب |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| ۱    | استفاده از ماشین حمل متوفی در داخل شهر باغشاد به ازای هر مورد                                       | ۳۱۰/۰۰۰   |
| ۲    | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به زرین شهر                                                    | ۹۰۰/۰۰۰   |
| ۳    | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به شهر زاینده رود                                              | ۳۷۶/۰۰۰   |
| ۴    | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به فولاد شهر                                                   | ۱/۲۰۰/۰۰۰ |
| ۵    | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به مبارکه                                                      | ۱/۷۰۰/۰۰۰ |
| ۶    | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به باغبادران                                                   | ۳۷۰/۰۰۰   |
| ۷    | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به چرمهین                                                      | ۴۴۰/۰۰۰   |
| ۸    | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به دیزیچه                                                      | ۴۹۰/۰۰۰   |
| ۹    | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به اصفهان                                                      | ۲/۴۰۰/۰۰۰ |
| ۱۰   | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به چمگردان                                                     | ۶۰۰/۰۰۰   |
| ۱۱   | برای هر ساعت توقف ماشین حمل متوفی                                                                   | ۴۰/۰۰۰    |
| ۱۲   | استفاده از ماشین حمل متوفی از باغشاد به سایر شهرها تا مسافت ۵۰ کیلومتر                              | ۱/۷۰۰/۰۰۰ |
| ۱۳   | استفاده از ماشین حمل متوفی از چمگردان به سایر شهرها با مسافت مازاد بر ۵۰ کیلومتر به ازای هر کیلومتر | ۲۵/۰۰۰    |

توضیحات :

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۵

عنوان: بهای خدمات آرامستان - کفن و دفن و قبر اموات در آرامستان

شرح محاسبه عوارض محلی:

| ردیف | شرح                                                                                                                                                | مبلغ مصوب  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| ۱    | دفن جنین و نوزادان تا یکسال                                                                                                                        | رایگان     |
| ۲    | دفن کودکان ۲ سال تا ۱۰ سال ساکن در شهر                                                                                                             | ۱/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۳    | دفن کودکان ۲ سال تا ۱۰ سال غیر ساکن در شهر و بومی                                                                                                  | ۲/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۴    | دفن کودکان ۲ سال تا ۱۰ سال غیر ساکن در شهر و غیر بومی                                                                                              | ۳/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۵    | دفن اموات بومی ساکن در شهر باغشاد در محله های نوگوران، مدیسه و باغشاد                                                                              | ۲/۷۰۰/۰۰۰  |
| ۶    | استفاده از سردخانه برای هر نفر متوفی به ازاء هر شب                                                                                                 | ۶۵۰/۰۰۰    |
| ۷    | دفن اموات بومی که ساکن در شهر باغشاد نیستند                                                                                                        | ۷/۰۰۰/۰۰۰  |
| ۸    | دفن اموات غیر بومی                                                                                                                                 | ۲۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۹    | هزینه خرید قبر برای افراد بومی ساکن در شهر باغشاد و افراد بومی که ساکن نیستند (طبق برآورد دفتر فنی شهرداری)                                        | ۳۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۰   | نگهداری سالیانه قبر                                                                                                                                | ۱/۳۰۰/۰۰۰  |
| ۱۱   | هزینه خرید قبر برای افراد غیر بومی (طبق برآورد دفتر فنی شهرداری)                                                                                   | ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۲   | هزینه خرید قبر در قطعه های جدید آرامستان ها (شامل هزینه حفاری، دیوارچینی با بلوک سیمانی و سنگ لحد و پر کردن مجدد آن) (طبق برآورد دفتر فنی شهرداری) | ۲۳/۰۰۰/۰۰۰ |

## توضیحات:

- کرایه انتقال با ماشین حمل متوفی و شستشو و دفن اموات بلاصاحب و تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی بصورت رایگان می باشد.
- کرایه انتقال با ماشین حمل متوفی و شستشو و دفن جانبازان محترم به صورت ۵۰ درصد تخفیف اعمال گردد.
- قانون بومی غیر ساکن شامل افرادی می باشد که شش (۶) ماه از شهر خارج شده باشند (در این خصوص استعلام از مرکز بهداشتی درمانی شهر انجام شود) (ردیف ۶ جدول فوق)
- جهت دفن اموات بومی غیر ساکن ابتدا کلیه عوارض (ردیف ۶ جدول فوق) می بایست پرداخت گردد و سپس اجازه دفن صادر شود.
- کرایه انتقال با ماشین حمل متوفی و شستشو و دفن پدر و مادر شهدا به صورت رایگان می باشد.
- حق انتقال پیش مجوز قبر فقط به نسبت های درجه یک (پدر و مادر و همسر و فرزندان و وراث قانونی) تعلق می گیرد.
- به ازای هر نفر متوفی اقلام مربوط به غسل شامل: مواد شستشو، پلاستیک جهت کیسه نمودن البسه متوفی تهیه گردد.
- هزینه غسلخانه مادر و پدر خانواده شهدا و جانبازان محترم به صورت رایگان می باشد.

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده : ۶

عنوان : بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات

شرح محاسبه عوارض محلی :

| ردیف | نام دستگاه                          | قیمت واحد (ریال) |
|------|-------------------------------------|------------------|
| ۱    | لودر (ساعت)                         | ۷/۰۰۰/۰۰۰        |
| ۲    | کمپرسی (سرویس)                      | ۳/۱۰۰/۰۰۰        |
| ۳    | تانکر آب ۲۵۰۰ لیتری<br>کششی (سرویس) | ۶۵۰/۰۰۰          |
| ۴    | بیل بکھو (ساعت)                     | ۳/۱۰۰/۰۰۰        |
| ۵    | وانت نیسان کمپرسی (سرویس)           | ۶۵۰/۰۰۰          |
| ۶    | ون (ساعت)                           | ۶۵۰/۰۰۰          |

توضیحات :

- ۱- کلیه خدمات فوق با مجوز کتبی رئیس دستگاه اجرایی در محدوده شهری شهر باغشاد انجام میگردد.
- ۲- در خصوص اجاره بیل بکھو و لودر در مأموریت های زیر یک ساعت مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال دریافت گردد.
- ۳- در خصوص اجاره ون در صورت کرایه بصورت یکسره مبلغ فوق منظور می گردد و در صورت اجاره به صورت دو سره مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه خواهد شد.
- ۴- مبنای محاسبه ساعت، ساعت خروج از شهرداری و ورود به شهرداری می باشد.
- ۵- با توجه به مصوبات کارگروه مدیریت پسماند مبنی بر تخلیه نخاله های ساختمانی در سایت بازیافت یا خارج از محدوده شهری براساس مسافت تا مقصد تخلیه به ازای هر کیلومتر طول مسیر مبلغ ۷۵/۰۰۰ ریال محاسبه می گردد..
- ۶- در صورت افزایش قیمت قطعات و سوخت و... به صورت غیر متعارف، افزایش کرایه براساس عرف انجام شود.

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۷

عنوان: شرایط تقسیط عوارض

| شرح                                                                                                                                                                                  |                                         |                          | ردیف |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|------|
| بر اساس ماده ۳۲ اصلاحی قوانین و مقررات مالی شهرداریها و ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و تشخیص شهردار و دستور العمل مصوب شورای اسلامی شهر به شماره ۹۴۱-۵-۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۹/۲۶ |                                         |                          | ۱    |
| ردیف                                                                                                                                                                                 | مبلغ مطالبات (ریال)                     | حداکثر تعداد اقساط (ماه) |      |
| ۱                                                                                                                                                                                    | تا ۴۹/۹۹۹/۹۹۹ ریال                      | ۱۲ قسط                   |      |
| ۲                                                                                                                                                                                    | از ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۹۹/۹۹۹/۹۹۹ ریال   | ۱۸ قسط                   |      |
| ۳                                                                                                                                                                                    | از ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۱۹۹/۹۹۹/۹۹۹ ریال | ۲۴ قسط                   |      |
| ۴                                                                                                                                                                                    | از ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۴۹۹/۹۹۹/۹۹۹ ریال | ۳۰ قسط                   |      |
| ۵                                                                                                                                                                                    | از ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به بالا             | ۳۶ قسط                   |      |

توضیحات:

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده : ۸

عنوان : بهای خدمات کارشناسی و فنی - جمع آوری سالیانه پسماند اصناف

براساس دستورالعمل قانون مدیریت پسماندها و این نامه اجرایی ۱۳۸۴/۵/۵  
شرح محاسبه عوارض محلی :

| ردیف | شرح                                                                                                                                                    | درجه یک (ریال) | درجه دو (ریال) | درجه سه (ریال) |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| ۱    | مطب پزشکان ، داروخانه ها و دفاتر شرکتها (فقط زباله های قابل بازیافت)                                                                                   | ۵/۰۰۰/۰۰۰      | ۳/۸۰۰/۰۰۰      | ۳/۳۰۰/۰۰۰      |
| ۲    | پزشکان ارتوپد                                                                                                                                          | ۷۶۰/۰۰۰        | ۶۶۰/۰۰۰        | ۵۹۰/۰۰۰        |
| ۳    | سازمان ها و ارگانهای دولتی                                                                                                                             | ۳/۰۰۰/۰۰۰      | ۲/۷۰۰/۰۰۰      | ۲/۴۰۰/۰۰۰      |
| ۴    | صندوق های قرض الحسنه مردمی                                                                                                                             | ۳/۶۰۰/۰۰۰      | ۳/۲۰۰/۰۰۰      | ۳/۰۰۰/۰۰۰      |
| ۵    | بانک ها و موسسات مالی و اعتباری                                                                                                                        | ۵/۴۰۰/۰۰۰      | ۵/۰۰۰/۰۰۰      | ۴/۴۰۰/۰۰۰      |
| ۶    | ساندویچی                                                                                                                                               | ۵۰۰/۰۰۰        | ۴۲۰/۰۰۰        | ۳۵۰/۰۰۰        |
| ۷    | شرکت های خصوصی                                                                                                                                         | ۴/۴۰۰/۰۰۰      | ۴/۰۰۰/۰۰۰      | ۳/۷۰۰/۰۰۰      |
| ۸    | صنوف توزیعی بهای خدمات صنف                                                                                                                             | ۲۲۰/۰۰۰        | ۲۰۰/۰۰۰        | ۱۸۰/۰۰۰        |
| ۹    | صنف فروشنده میوه و تره بار در سطح شهر                                                                                                                  | ۴/۳۰۰/۰۰۰      | ۱/۹۰۰/۰۰۰      | ۱/۳۵۰/۰۰۰      |
| ۱۰   | بنگاه های میوه و تره بار                                                                                                                               | ۴/۲۰۰/۰۰۰      | ۳/۲۰۰/۰۰۰      | ۲/۷۰۰/۰۰۰      |
| ۱۱   | تعمیرگاه های کوچک ماشین آلات در سطح شهر                                                                                                                | ۴/۳۰۰/۰۰۰      | ۴/۰۰۰/۰۰۰      | ۳/۶۰۰/۰۰۰      |
| ۱۲   | نمایندگی و تعمیرگاه های مجاز ماشین آلات                                                                                                                | ۶/۶۰۰/۰۰۰      | ۶/۰۰۰/۰۰۰      | ۵/۵۰۰/۰۰۰      |
| ۱۳   | نمایشگاه های اتومبیل                                                                                                                                   | ۳/۴۰۰/۰۰۰      | ۳/۱۰۰/۰۰۰      | ۲/۸۰۰/۰۰۰      |
| ۱۴   | کارواش ها                                                                                                                                              | ۴/۰۰۰/۰۰۰      | ۳/۶۰۰/۰۰۰      | ۳/۳۰۰/۰۰۰      |
| ۱۵   | تراشکاری ، جوشکاری ، سازندگان درب و پنجره آلومینیوم و آهن ، آهنگری                                                                                     | ۲/۰۰۰/۰۰۰      | ۱/۳۰۰/۰۰۰      | ۱/۲۰۰/۰۰۰      |
| ۱۶   | فروشنده ظروف آلومینیوم و پلاستیکی ، پوشاک و خرازی فروشی ، لوازم خانگی و کادویی و گل فروشی ، کیف و کفش و کلاه و حوله ، کلوپهای ورزشی و اسباب بازی فروشی | ۷۸۰/۰۰۰        | ۷۰۰/۰۰۰        | ۶۵۰/۰۰۰        |

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

|                                                             |           |           |                                                                                                        |    |
|-------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ۱/۴۵۰/۰۰۰                                                   | ۱/۶۰۰/۰۰۰ | ۱/۸۰۰/۰۰۰ | آهن و پروفیل فروشی ، مصالح فروشی ساختمان و لوازم بهداشتی ، کانال سازی ، کابینت سازی و درودگری          | ۱۷ |
| ۶۵۰/۰۰۰                                                     | ۷۱۵/۰۰۰   | ۷۸۵/۰۰۰   | شیشه بری ، ابزار و رنگ فروشی ، لوله کشی گاز و تعمیر لوازم گاز سوز ، تعمیر لوازم برقی و رادیو تلویزیون  | ۱۸ |
| ۶۵۰/۰۰۰                                                     | ۷۱۵/۰۰۰   | ۷۸۵/۰۰۰   | ایزوگام فروشی ، تابلو سازی ، لوله باز کنی ، فرش و موکت و کف پوش و کاغذ دیواری ، پرده دوزی ، لحاف دوزی  | ۱۹ |
| ۱/۹۰۰/۰۰۰                                                   | ۲/۱۰۰/۰۰۰ | ۲/۳۰۰/۰۰۰ | جایگاه پمپ بنزین                                                                                       | ۲۰ |
| ۱/۱۰۰/۰۰۰                                                   | ۱/۰۰۰/۰۰۰ | ۱/۳۰۰/۰۰۰ | قصای (گاو ، گوسفند ، شتر مرغ و ...) مرغ و ماهی و تخم مرغ فروشی                                         | ۲۱ |
| ۱/۲۰۰/۰۰۰                                                   | ۱/۳۴۰/۰۰۰ | ۲/۲۰۰/۰۰۰ | رستورانها ، چلو کبابی ، خدمات آشپزی ، قنادی و شیرینی پزی                                               | ۲۲ |
| ۱/۰۰۰/۰۰۰                                                   | ۱/۰۰۰/۰۰۰ | ۱/۲۰۰/۰۰۰ | آرایشگاههای مردانه و زنانه ، خیاطی مردانه و زنانه                                                      | ۲۳ |
| ۹۳۰/۰۰۰                                                     | ۱/۰۰۰/۰۰۰ | ۱/۱۰۰/۰۰۰ | نانوایی (سنتی ، سنگک ، سفید و ...)                                                                     | ۲۴ |
| ۶۶۰/۰۰۰                                                     | ۷۳۰/۰۰۰   | ۸۰۰/۰۰۰   | عکاسی ، لوازم التحریر و کتابفروشی ، فتوکپی و زیراکس ، خدمات کامپیوتری                                  | ۲۵ |
| ۱/۰۰۰/۰۰۰                                                   | ۱/۱۰۰/۰۰۰ | ۱/۲۰۰/۰۰۰ | آسیاب داران                                                                                            | ۲۶ |
| ۱/۰۰۰/۰۰۰                                                   | ۱/۱۰۰/۰۰۰ | ۱/۲۰۰/۰۰۰ | تعمیرگاه و فروشگاه موتور سیکلت و دوچرخه                                                                | ۲۷ |
| هر مترمربع اعیانی: ۱۰۰/۰۰۰ ریال هر مترمربع عرصه ۵۰/۰۰۰ ریال |           |           | ویلاها و اماکن تفریحی (به ازای سال های پرداخت نشده از سال تأسیس شهرداری)                               | ۲۸ |
| براساس مصوبه شورای محترم اسلامی                             |           |           | هر واحد مسکونی بااستناد ماده ۶ و ماده ۸ قانون مدیریت پسماند(برای هر فصل سال مبلغ مصوب شده دریافت گردد) | ۱۶ |

توضیحات:

- ۱- براساس ماده ۳۱ آئین نامه مالی شهرداریها مشمولان این بند براساس عرض گذر بندی و موقعیت مکانی و خیابان محاسبه و دریافت گردد.
- ۲- در صورت وجود عوارض معوقه، تمامی عوارض از زمان تأسیس شهرداری اخذ می گردد.

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده : ۹

عنوان : بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی - احداث بازار روز

شرح محاسبه عوارض محلی :

| ردیف | شرح                                                                                                       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | هزینه اجاره استفاده از محل در بازار روز برای فروشندگان <u>بومی</u> به مدت یک روز (۸ ساعت) ۳۲۰/۰۰۰ ریال    |
| ۲    | هزینه اجاره استفاده از محل در بازار روز برای فروشندگان <u>غیربومی</u> به مدت یک روز (۸ ساعت) ۵۰۰/۰۰۰ ریال |

توضیحات :

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



ماده: ۱۰

عنوان: بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی - ترمیم و بازسازی اموال شهرداری

| ردیف | شرح                     | مبلغ مصوب                                                                                              |
|------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | سطل زباله و صندلی پارکی | بابت هر عدد هزینه خرید و هزینه های جانبی<br>یک عدد سطل یا صندلی با افزایش ۲۰٪ بابت<br>خسارت            |
| ۲    | چراغ و لامپ             | به ازای هر عدد چراغ و لامپ هزینه خرید و<br>نصب یک عدد چراغ و لامپ با افزایش ۲۰٪ بابت<br>خسارت وارده    |
| ۳    | جدول و نرده ها          | به ازای هر عدد جدول و نرده هزینه خرید یا<br>اجرای یک عدد جدول و نرده با افزایش ۲۰٪<br>بابت خسارت وارده |

توضیحات:

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۱۱

عنوان: بهای خدمات آماده سازی اراضی واگذاری و توسعه زیرساختهای شهری

شرح محاسبه عوارض محلی:

| ردیف | شرح                                          | مبلغ مصوب          |
|------|----------------------------------------------|--------------------|
| ۱    | مسکونی                                       | $S * p * 6$        |
| ۲    | ویلايي (به ازای هر سال از سال تأسیس شهرداری) | $S * p * 10$       |
| ۳    | تجاری                                        | $S * p * 15$       |
| ۴    | آپارتمان های بنیاد مسکن                      | $(S * p * 50) / n$ |

## توضیحات:

- ۱- این عوارض از تمامی پلاک های واگذار شده توسط زمین شهری، بنیاد مسکن و مسکن و شهرسازی دریافت می شود و شهرداری موظف است عوارض فوق الذکر را از تمامی املاک واقع در محدوده و حریم شهری در زمان صدور و تمدید پروانه ساختمانی، نقل و انتقالات و هرگونه استعلامی که از شهرداری انجام می شود محاسبه و دریافت نماید.
- ۲- تخفیف عوارض مربوط به ردیف ۲ به صورت پلکانی به شرح ذیل اعمال گردد.

| سال ۹۲ و ۹۳ | تخفیف کامل |
|-------------|------------|
| سال ۹۴      | ۵۰ درصد    |
| سال ۹۵      | ۵۰ درصد    |
| سال ۹۶      | ۵۰ درصد    |
| سال ۹۷      | ۵۰ درصد    |
| سال ۹۸      | ۴۵ درصد    |
| سال ۹۹      | ۴۰ درصد    |
| سال ۱۴۰۰    | ۳۵ درصد    |
| سال ۱۴۰۱    | ۳۰ درصد    |

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## ماده: ۱۲

عنوان: بهای خدمات صدور مجوز حفاری - حفر چاه فاضلاب خانگی در گذرهای عمومی

| ردیف | شرح                                                                       | مبلغ مصوب |
|------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| ۱    | حفر هر حلقه چاه برای منازل بر بلوارهای اصلی و گذرهای (۱۴ الی ۱۶ متری) شهر | ۳/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۲    | حفر هر حلقه چاه برای منازل در گذرهای فرعی شهر                             | ۲/۵۰۰/۰۰۰ |

## توضیحات:

- ۱- این عوارض به دلیل عدم اجرای سیستم فاضلاب شهری و ترمیم و بازسازی زیر ساخت معابر شهری از کلیه متقاضیان حفر چاه فاضلاب در کلیه نقاط شهر دریافت میگردد./
- ۲- این عوارض فقط شامل هزینه مجوز حفر چاه فاضلاب بوده و بهای خدمات ترمیم آسفالت جداگانه براساس تعرفه مربوطه اخذ میگردد./
- ۳- هرگونه حفر چاه فاضلاب بدون مجوز ممنوع و برابر مقررات مربوطه از سوی شهرداری اقدام میشود./
- ۴- در صورت حفر چاه فاضلاب بدون هماهنگی شهرداری کلیه هزینه های فوق به اضافه ۱۵ درصد دریافت گردد./
- ۵- رعایت کلیه موارد ایمنی در هنگام حفر چاه در گذر به عهده متقاضی می باشد.

سیدمرتضی قریشی

شهردار باغشاد

عبدالرضا محبی

رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۱۳

عنوان: بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی - فروشندگان موقت و فصلی

| ردیف | شرح                            | مبلغ مصوب |
|------|--------------------------------|-----------|
| ۱    | فروشندگان ماهی تزئینی          | ۷۵۰/۰۰۰   |
| ۲    | فروشندگان گل‌های فصلی و تزئینی | ۳۰۰/۰۰۰   |
| ۳    | فروشندگان گردو و بادام         | ۱/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۴    | فروشندگان چای، لبو و ...       | ۱/۵۰۰/۰۰۰ |

توضیحات:

۱- این عوارض به دلیل در اختیار دادن مکان و نظافت و اراته خدمات آب و برق یکبار در سال از فروشندگان های بومی و غیر بومی دریافت می گردد.

سیدمرتضی قریشی

شهردار باغشاد

عبدالرضا محبی

رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۱۴

عنوان: بهای خدمات کارشناسی و فنی - جمع آوری و تخلیه پساب خانگی واحدهای آپارتمانی

شرح محاسبه عوارض محلی:

| ردیف | شرح                                                       | مبلغ مصوب  |
|------|-----------------------------------------------------------|------------|
| ۱    | جمع آوری و تخلیه پساب خانگی به ازای هرواحد مسکونی سالیانه | ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ |

## توضیحات:

۱- این بهای خدمات در هنگام پاسخگویی هر استعلام و یا نقل و انتقال واحد آپارتمان از شهرداری مربوط به واحدهای مسکونی مجموعه های آپارتمانی بنیاد مسکن دریافت می گردد.

سیدمرتضی قریشی

شهردار باغشاد

عبدالرضا محبی

رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۱۵

**عنوان:** تعرفه بهای خدمات کارشناسی و فنی - نظافت و نگهداری پلاکهای بدون حصار در محدوده شهر واقع در معابر اصلی و بافتهای پر شهری

| ردیف | شرح                       | مبلغ مصوب |
|------|---------------------------|-----------|
| ۱    | نظافت به ازای هر متر مربع | ۸۰/۰۰۰    |

توضیحات:

- ۱- به استناد بند ۱۴ ماده ۵۵ و ماده ۱۱۰ قانون شهرداری ها این بهای خدمات اخذ می گردد.
- ۲- بهای خدمات فوق مشمول آوار و نخاله های ساختمانی نمی باشد.
- ۳- در صورت استفاده از ماشین آلات عمرانی شهرداری جهت نظافت طبق تعرفه کرایه ماشین آلات انجام شود.

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده : ۱۶

عنوان : بها خدمات کارشناسی و فنی بازدید مسکونی و تجاری و غیره

| ردیف | شرح                                                                                        | مبلغ مصوب |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| ۱    | بررسی و بازدید از زمین تا ۵۰۰ متر فاقد اعیانی در محدوده قانونی                             | ۴۵۰/۰۰۰   |
| ۲    | بررسی و بازدید از زمین از ۵۰۰ متر تا ۱۰۰۰ متر فاقد اعیانی در محدوده قانونی                 | ۷۵۰/۰۰۰   |
| ۳    | بررسی و بازدید از زمین بیشتر از ۱۰۰۰ متر فاقد اعیانی در محدوده قانونی                      | ۹۵۰/۰۰۰   |
| ۴    | بررسی و بازدید ملک تا ۱۰۰ متر اعیانی مسکونی                                                | ۳۰۰/۰۰۰   |
| ۵    | بررسی و بازدید ملک از ۱۰۱ تا ۲۰۰ متر اعیانی مسکونی                                         | ۴۵۰/۰۰۰   |
| ۶    | بررسی و بازدید ملک ۲۰۱ تا ۳۰۰ متر اعیانی مسکونی                                            | ۶۵۰/۰۰۰   |
| ۷    | بررسی و بازدید از ۳۰۱ تا ۴۰۰ متر اعیانی مسکونی                                             | ۴۵۰/۰۰۰   |
| ۸    | بررسی و بازدید ملک بیشتر از ۴۰۰ متر اعیانی مسکونی                                          | ۸۸۰/۰۰۰   |
| ۹    | بررسی و بازدید ملک تا ۳۰ متر اعیانی تجاری                                                  | ۵۶۰/۰۰۰   |
| ۱۰   | بررسی و بازدید ملک از ۳۱ متر تا ۶۰ متر اعیانی تجاری                                        | ۶۹۰/۰۰۰   |
| ۱۱   | بررسی و بازدید ملک از ۶۱ متر تا ۱۰۰ متر اعیانی تجاری                                       | ۷۵۰/۰۰۰   |
| ۱۲   | بررسی و بازدید ملک بیشتر از ۱۰۰ متر اعیانی تجاری                                           | ۸۸۰/۰۰۰   |
| ۱۳   | بررسی و بازدید ملک با اعیانی تجاری-مسکونی                                                  | ۷۶۰/۰۰۰   |
| ۱۴   | بررسی و بازدید اعیانی ملک غیرمسکونی و غیرتجاری                                             | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۵   | بررسی و بازدید از عرصه خارج از محدوده قانونی و داخل حریم                                   | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۶   | بررسی و بازدید از عرصه و اعیان خارج از محدوده قانونی و داخل حریم                           | ۴/۴۰۰/۰۰۰ |
| ۱۷   | بررسی ملک و هزینه جوابیه استعلام ادارات برای واحد مسکونی (برای یکبار در سال)               | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۸   | بررسی ملک و هزینه جوابیه استعلام ادارات برای واحد تجاری (برای یکبار در سال)                | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۹   | بررسی ملک و هزینه جوابیه استعلام ادارات برای واحد مسکونی-تجاری (برای یکبار در سال)         | ۱/۲۰۰/۰۰۰ |
| ۲۰   | بررسی ملک و هزینه جوابیه استعلام ادارات برای واحد غیرمسکونی و غیرتجاری (برای یکبار در سال) | ۲/۳۰۰/۰۰۰ |

سیدمرتضی قریشی

شهردار باغشاد

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

| ردیف | شرح                                                              | مبلغ مصوب                       |
|------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| ۱    | هزینه کارشناس آتش نشانی تا ۱۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری         | ۳۸۰/۰۰۰                         |
| ۲    | هزینه کارشناس آتش نشانی از ۱۰۱ تا ۲۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری  | ۵۰۰/۰۰۰                         |
| ۳    | هزینه کارشناس آتش نشانی از ۲۰۱ تا ۳۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری  | ۶۴۰/۰۰۰                         |
| ۴    | هزینه کارشناس آتش نشانی از ۳۰۱ تا ۴۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری  | ۷۶۰/۰۰۰                         |
| ۵    | هزینه کارشناس آتش نشانی از ۴۰۱ تا ۶۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری  | ۸۸۰/۰۰۰                         |
| ۶    | هزینه کارشناس آتش نشانی از ۶۰۱ تا ۱۰۰۰ متر اعیانی مسکونی و تجاری | ۱/۰۰۰/۰۰۰                       |
| ۷    | هزینه کارشناس آتش نشانی اعیانی به غیر از مسکونی و تجاری          | به ازای هر متر مربع ۲۵/۰۰۰ ریال |

- مدت اعتبار هر نوبت بازدید یک ماه می باشد و در صورت پایان مهلت مذکور ، متقاضی موظف است مجدداً هزینه مربوطه واریز و بازدید انجام شود ./.

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۱۷

عنوان: بهای خدمات کارشناسی و فنی - تشکیل پرونده شهرسازی و ممیزی املاک و نوسازی و اصلاحات مربوطه

| ردیف | شرح                                                | مبلغ مصوب |
|------|----------------------------------------------------|-----------|
| ۱    | تشکیل پرونده                                       | ۱/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۲    | نقشه برداری و اصلاح پلاک های واگذار شده بنیاد مسکن | ۵/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳    | تدقیق نقشه های کروکی                               | ۵/۰۰۰/۰۰۰ |

توضیحات:

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده : ۱۸

عنوان : بهای خدمات صدور مجوز بارهای ترافیکی - تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع

| ردیف | شرح                                                             | مبلغ مصوب-ریال |
|------|-----------------------------------------------------------------|----------------|
| ۱    | بهای خدمات صدور مجوز بارهای ترافیکی                             | A*W*H*10       |
| ۲    | تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع - هر ۲۴ ساعت | ۱/۰۰۰/۰۰۰      |

توضیحات :

A= سن ناوگان W= وزن - کیلوگرم H= ساعت تردد

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۱۹

عنوان: بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی

| ردیف | شرح                                                                 | مبلغ مصوب                      |
|------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| ۱    | بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی | نیم درصد عوارض صدور پروانه ملک |

توضیحات:

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

عنوان : بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی

ماده : ۲۰

| ردیف | شرح                                       | مبلغ مصوب |
|------|-------------------------------------------|-----------|
| ۱    | بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی - هر نفر | ۵/۰۰۰/۰۰۰ |

توضیحات :

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۲۱

عنوان: بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی

| ردیف | شرح                                              | مبلغ مصوب                                                                               |
|------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی | یه تعداد سرویس وساعات استفاده شده از ماشین آلات و تجهیزات شهرداری طبق ماده ۶ این دفترچه |

توضیحات:

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد



## بهای خدمات شهرداری باغشاد - سال ۱۴۰۲

ماده: ۲۲

عنوان: بهای خدمات آماده سازی اراضی واگذاری و توسعه زیرساختهای شهری در اجرای تبصره ۴ ماده واحد  
قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها

شرح محاسبه عوارض محلی:

| ردیف | شرح                                          | مبلغ مصوب                  |
|------|----------------------------------------------|----------------------------|
| ۱    | مسکونی                                       | $S \cdot p \cdot 6$        |
| ۲    | ویلايي (به ازای هر سال از سال تأسیس شهرداری) | $S \cdot p \cdot 10$       |
| ۳    | تجاری                                        | $S \cdot p \cdot 15$       |
| ۴    | آپارتمان های بنیاد مسکن                      | $(S \cdot p \cdot 50) / n$ |

توضیحات:

عبدالرضا محبی  
رئیس شورای اسلامی شهر باغشاد

سیدمرتضی قریشی  
شهردار باغشاد